

Mietangebot Nr. 52 - DG

Tolles Appartement im Dachgeschoss in ruhiger, sehr guter Lage von Neuss



Objektbeschreibung

Dieses gut ausgestattete, äußerst gepflegte 1-Raum-Appartement verfügt über eine Einbauküche, ein separates Duschbad mit Fenster sowie über einen Einbauschränk im Schlafbereich. Die helle Innenausstattung wird Ihnen gefallen, z. B. Laminatboden, weißes Bad u.v.m.

Die Wohnung befindet sich im Dachgeschoss und hat keinen Balkon!

Zur Wohnung gehört selbstverständlich ein eigener, geräumiger Abstellraum im Keller, genauso wie ein Gemeinschaftswasch- und Trockenraum.

OBJEKTDDETAILS

Kaltmiete: mtl. 400,- €

NK-Vorausleistung: ca. 160,- €

Kautiön: 3 Monatsmieten

Typ: Etagenwohnung (Dachgeschoss)

Bezug: kurzfristig frei

Wohnfläche: ca. 40 m²

Zimmer: 1

Einbauküche: ja

Balkon: nein

Bad: 1

Baujahr: 1995

Haustiere: nein

Heizung: Gaszentralheizung

Energieverbrauch: 121,00 kWh/(m²*a)

Doch verschaffen Sie sich selbst einen eigenen Eindruck von diesem interessanten Mietangebot und vereinbaren mit uns einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Lage und Umgebung

In bester, bevorzugter Wohnlage von Neuss - in der Nähe des Etienne-Krankenhauses befindet sich dieses gepflegte ZUHAUSE in einem toll sanierten Altbau. Kindergärten, Schulen, zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten sowie verschiedene Sportstätten befinden sich in unmittelbarer Nähe. Besonders hervorzuheben ist sicherlich die Anbindung an das Autobahnnetz A52 und A57. Durch die optimale Anbindung sind auch die Städte Düsseldorf, Köln und Mönchengladbach in Kürze zu erreichen.

HAFTUNG

Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Vermieters (oder eines Dritten). Der Makler übernimmt hierfür keine Haftung! Siehe unsere beigef. AGB's.

Die Hinterlegung einer Kautions in Höhe von drei Monatsmieten ist bei Anmietung erforderlich!

Hier einige Objektansichten



Ausblick

Objektansichten



Treppenhaus



Duschbad

Objektansichten



Wohnraum u. Küche (inkl. Einbauküche)



Objektansichten



Wohn-/Schlafraum

