

Miet – Info



Angebot 157

Hochwertig sanierte 3-Zimmer-Hochparterre-
wohnung mit Balkon in guter, zentraler Lage
von 40225 Düsseldorf - Bilk

Baujahr:	1963 – saniert	Heizung:	Gasheizung
Wohnfläche:	ca. 72 m ²	Balkon:	ja
Bezug:	ab 01. Juni 2019		
Energieausweis:	Verbrauchsausweis 146 kWh/(m ² *a)	wesentliche Energieträger:	Erdgas
Lage:	In zentraler Lage von Düsseldorf-Bilk direkt gegenüber der Uniklinik gelegen, befindet sich dieses gut ausgestattete Mietobjekt. Nur wenige Schritte zu Fuß in den Südpark und Volksgarten und zum öffentlichen Nahverkehr und in wenigen Minuten per Bahn oder Pkw zur Kö bzw. Innenstadt, Anschlussstellen an das Autobahnnetz (A3, A46, A52, A57) in unmittelbarer Nähe. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Kindergärten und Schulen, Ärzte etc. befinden sich in der näheren Nachbarschaft. Der Bahnhof Bilk ist Haltestelle der S-Bahn-Linien S 8, S 11 und S 28 sowie mehrerer Straßenbahnlinien.		
Kurzinfo:	Diese sehr schön aufgeteilte, geschmackvoll sanierte Hochparterrewohnung befindet sich in einem gepflegten Mehrfamilienhaus. Sie bietet seinem neuen Bewohner ein großzügiges Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, ein Arbeits- oder Kinderzimmer, eine Küche, Diele sowie ein helles Tageslichtbad mit Wanne. Hier einige Merkmale zur Innenausstattung, z. B. Edelholzparkett in allen Räumen, Wohnungstüren in Überbreite (rollstuhlgeeignet), Fliesenbelag im Bad, großer Balkon u.v.m. Ein eigener Kellerabstellraum gehört selbstverständlich zur Wohnung, ebenso steht ein gepflegter Gemeinschaftswasch- und Trockenraum zur Verfügung. Doch machen Sie sich selbst ein Bild von diesem attraktiven ZUHAUSE und vereinbaren einen Besichtigungstermin mit uns. Wir freuen uns auf Ihren Anruf!		

Mietpreis:

€ 780,-

zzgl. Nebenkosten mtl. € 230,- (inkl. Heizkosten)

Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen u. Preisangaben beruhen auf Angaben des Vermieters (oder eines Dritten). Der Makler übernimmt hierfür keine Haftung! Siehe hierzu unsere AGB's im Impressum!

Die Hinterlegung einer Kautions in Höhe von 3 Monatsmieten ist bei Anmietung erforderlich!

Weitere Ansichten
unseres Mietangebotes
Nr. 157



Schlafräume



Weitere Ansichten
unseres Mietangebotes
Nr. 157



Diele



Küche

Weitere Ansichten
unseres Mietangebotes
Nr. 157



Bad

