

Miet - Info



Angebot Nr. 34 a

Erstbezug!

Exklusive 2-Zimmer-Dachgeschosswohnung mit Loggia im 3-Familienhaus (Neubau) in 41352 Korschenbroich

Wohnfläche: ca. 85 m²
Baujahr: 2019
Bezug: sofort frei!

Lage: In sehr guter und ruhiger Wohnlage von Korschenbroich-Steinhausen befindet sich dieses exklusive ZUHAUSE. Die hervorragende Verkehrsanbindung ist durch die Autobahnen A 44, A46, A 52 u. A 57 gegeben, die bequem über Bundesstraßen erreichbar sind. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten liegen in den benachbarten Ortschaften Giesenkirchen, Korschenbroich oder Kleinenbroich.

Kurzinfo: Hier handelt es sich um eine 2-Zimmerwohnung, welche sich im Dachgeschoss eines 3-Familienhauses befindet. Die Wohnung wurde sehr hochwertig ausgestattet, so verfügt sie über einen durch Dachschrägen sehr gemütlichen Wohnbereich mit offener Küche. Vom Wohnbereich aus hat man Zugang zu einer Loggia in Südlage mit Blick bis auf Schloss Liedberg. Das riesige Schlafzimmer bietet Blick in die umliegenden Gärten. Das Bad mit Fenster wurde mit einer begehbaren, großen Dusche ausgestattet. Viel Wert haben die Eigentümer auch hier - wie in der gesamten Wohnung - auf eine hochwertige Materialauswahl gelegt. Die Wohn- und Schlafräume verfügen über einen sehr hochwertigen und geschmackvollen Vinylboden in Holzoptik. Elektrische Rollläden, Fußbodenheizung, moderne Vliestapete, Lüftungsanlage und die Beheizung über energiesparende Luftwasserwärmepumpe sind nur einige Ausstattungsmerkmale. Smart-Home rundet das Mietangebot ab, genauso wie zwei Pkw-Stellplätze vor dem Haus sowie ein Raum, in dem auch das Fahrrad Platz findet. Doch lassen Sie sich bei einer Innenbesichtigung von diesem Mietangebot begeistern. Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Mietpreis: **750,- € zzgl. 50,- € für 2 Pkw-Stellplätze
zzgl. 160,- € Nebenkostenvorauszahlung**

Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen u. Preisangaben beruhen auf Angaben des Vermieters (oder eines Dritten). Der Makler übernimmt hierfür keine Haftung! Siehe hierzu unsere AGB's im Impressum!

Die Hinterlegung einer Kautions in Höhe von 3 Monatsmieten ist bei Anmietung erforderlich!

Weitere Ansichten
des Mietangebotes
Nr. 34 a



Loggia



Weitere Ansichten
des Mietangebotes
Nr. 34 a



Bad



Weitere Ansichten
des Mietangebotes
Nr. 34 a



Wohnraumansichten

