

Miet - Info



Angebot Nr. 16 c

Exklusives ZUHAUSE mit Gartennutzung
in denkmalgeschützter Hof- /Mühlen-
anlage in 41352 Korschenbroich –
Liedberg

Wohnfläche: ca. 109 m²
Wohneinheit: Wohnbereich/offene Küche, Flur, 1 Schlafraum, Diele, Abst.-Raum, Bad, WC, 2 Terrassen
Stellplatz: 1 Tiefgaragenstellplatz
Bezug: sofort bezugsfrei

Lage: In sehr guter und ruhiger Wohnlage von Korschenbroich-Liedberg/Steinhausen befindet sich dieses Zuhause in einer denkmalgeschützten Hof-/Mühlenanlage. Die hervorragende Verkehrsanbindung ist durch die Autobahnen A 44, A 46, A 52 u. A 57 gegeben, die bequem über Bundesstraßen erreichbar sind. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten liegen in den benachbarten Ortschaften.

Kurzinfo: Bei diesem sicherlich nicht alltäglichen Mietangebot handelt es sich um eine großzügige 2 Zimmerwohnung mit Terrassen und Garten. Die Wohnung befindet sich in einer denkmalgeschützten, umfangreich sanierten Hof- bzw. Mühlenanlage, die baulich erweitert wurde. Die außergewöhnliche Liegenschaft ist sicherlich etwas für den besonderen Geschmack und eignet sich idealerweise für einen Single- oder 2-Personenhaushalt. Die angebotene Wohnung erstreckt sich über zwei Gebäude, so liegt das Schlafzimmer im denkmalgeschützten Herrenhaus, der Wohnraum nebst offener Küche schließt sich im Neubau an. 3 m hohe Decken geben der Wohnung noch mehr Großzügigkeit. Weiterhin verfügt die Wohnung über ein großes Tageslichtbad mit Wanne und ebenerdiger Dusche sowie ein Gäste-WC und einen kleinen Abstellraum. Weiterhin steht ein kleiner Gewölbekeller bereit. Vom Wohnbereich aus gelangt man auf zwei wunderschöne, große Terrassen mit Weitblick in den Garten. Hier einige Ausstattungsmerkmale: Im Badezimmer mit Wanne und Dusche harmoniert die weiße Sanitärausstattung perfekt mit den großformatigen Fliesen in Betonoptik. Weiterhin verfügt die Wohnung über Fußbodenheizung, hochwertigen Dielenboden, elektrische Rollläden, barrierefreies Bad, Glasfaseranschluss, SAT-Anlage, eigener/sep. Hauseingang u.v.m. Doch verschaffen Sie sich gerne einen eigenen Eindruck von diesem außergewöhnlichen Mietangebot. Wir freuen uns auf Ihren Anruf

Mietpreis: **995,- € zzgl. 50,- € TG-Stellplatz
zzgl. 290 € Nebenkostenvorauszahlung**

Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen u. Preisangaben beruhen auf Angaben des Vermieters (oder eines Dritten). Der Makler übernimmt hierfür keine Haftung! Siehe hierzu unsere AGB's im Impressum!

Die Hinterlegung einer Kaution in Höhe von 3 Monatsmieten ist bei Anmietung erforderlich!

Weitere Ansichten
des Mietangebotes
Nr. 16 c



Wohn- u. Küchenbereich



Weitere Ansichten
des Mietangebotes
Nr. 16 c



Blick in den Garten



Flur

Weitere Ansichten
des Mietangebotes
Nr. 16 c



Schlafbereich



Weitere Ansichten
des Mietangebotes
Nr. 16 c



Bad